



Пустомитівська міська рада
Пустомитівського району Львівської області
РІШЕННЯ № 773

двадцять четверта сесія сьомого демократичного скликання

30.10.2017р.

Про спрямування коштів субвенції
з державного бюджету місцевим
бюджетам на здійснення заходів
щодо соціально-економічного
розвитку окремих територій

Відповідно до розпорядження Пустомитівської районної державної адміністрації від 25.10.2017р. №798 “Про виділення коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам”, на підставі протоколу засідання постійної комісії з питань бюджету, фінансів, інвестицій, соціально-економічного розвитку та планування Пустомитівської міської ради від 30.10.2017р., керуючись Бюджетним кодексом України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Пустомитівська міська рада

вирішила:

1. Внести зміни до річного розпису доходів бюджету Пустомитівської міської ради на 2017 рік, збільшивши загальний обсяг доходів загального фонду за кодом бюджетної класифікації 41034500 “Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій” на суму 1 000 000,00 грн..
2. Внести зміни до річного розпису видатків Пустомитівської міської ради на 2017 рік, збільшивши загальний обсяг видатків бюджету міської ради, зокрема, видатків спеціального фонду (бюджет розвитку) на суму 1 000 000,00 грн., зокрема, за:
 - КТКВКБМС 6310 “Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території” КЕКВ 3142 “Реконструкція та реставрація інших об’єктів” – 790 010,00 грн.;
 - КТКВКБМС 6650 “Утримання та розвиток інфраструктури доріг” КЕКВ 3132 “Капітальний ремонт інших об’єктів” – 209 990,00 грн..
3. Спрямувати кошти субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій на фінансування наступних об’єктів:

- “Реконструкція дороги на ділянці від вул.Львівська до вул.Яремчука в с.Наварія Пустомитівського району Львівської області” – 98 080,00 грн.;
 - “Реконструкція дороги по вул.Музична в с.Наварія Пустомитівського району Львівської області” – 140 680,00 грн.;
 - “Реконструкція дороги по вул.Шкільна від вул.Львівська до перехрестя з вул.Петлюри в с.Наварія Пустомитівського району Львівської області” – 88 850,00 грн.;
 - “Реконструкція дороги по вул.Яремчука в с.Наварія Пустомитівського району Львівської області” – 462 400,00 грн.;
 - “Капітальний ремонт дороги по вул.Поштова в с.Наварія Пустомитівського району Львівської області” – 209 990,00 грн..
4. Бухгалтерській службі міської ради внести зміни до річного та помісячного розпису доходів і видатків бюджету міської ради на 2017 рік.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, інвестицій, соціально-економічного розвитку та планування Пустомитівської міської ради (голова І. Бешлей).

Міський голова

Олег Серняк



Пустомитівська міська рада
Пустомитівського району Львівської області
РІШЕННЯ № 774

двадцять четверта сесія сьомого демократичного скликання

30.10.2017 р.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га для продажу права оренди на неї на земельних торгах для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м.Пустомити

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000га (кадастровий номер 4623610100:01:009:0009) для продажу права оренди на неї на земельних торгах для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м.Пустомити, яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити, виготовлений ТзОВ «Західземлепроект» на замовлення ПП «Фірма «СОМГІЗ» та висновок №4348/82-17 від 13.10.2017р. експерта державної експертизи Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області, на підставі протоколу засідання постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та будівництва Пустомитівської міської ради від 30.10.2017 р., керуючись ст. ст. 12, 93, 134-138, 207 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.4 Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Пустомитівська міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер 4623610100:01:009:0009) для продажу права оренди на неї на земельних торгах для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м.Пустомити, яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити.

2. Виконавчому комітету Пустомитівської міської ради подати на оформлення та реєстрацію права комунальної власності територіальної громади м.Пустомити в особі Пустомитівської міської ради на земельну ділянку площею 2,0000 га (кадастровий номер 4623610100:01:009:0009) для продажу права оренди на неї на земельних торгах для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м.Пустомити, яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити.
3. Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 2,0000 га (рілля), яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити в сумі 84,522 тис. грн.
4. Переможцю земельних торгів сплатити втрати сільськогосподарського виробництва у встановлений законодавством термін.

Міський голова

Олег Серняк



Пустомитівська міська рада
Пустомитівського району Львівської області
РІШЕННЯ № 775

двадцять четверта сесія сьомого демократичного скликання

30.10.2017 р.

Про продаж права оренди
земельної ділянки, яка розташована між автодорогою
Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та
землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити

З метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах, на підставі протоколу засідання постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та будівництва Пустомитівської міської ради від 30.10.2017 р., керуючись ст. ст. 12, 122, 127, 134-138, 207 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Пустомитівська міська рада

вирішила:

1. Включити земельну ділянку для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м. Пустомити площею 2,0000 га (кадастровий номер 4623610100:01:009:0009), яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м. Пустомити в перелік земельних ділянок, права на які виставляються на земельні торги.
2. Продати на земельних торгах (далі аукціон) право оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) для будівництва та обслуговування виробничих і складських приміщень у м.Пустомити площею 2,0000 га (кадастровий номер 4623610100:01:009:0009), яка розташована між автодорогою Т-14-16 Львів-Пустомити-Меденичі та землекористуванням ПП «Оліяр» у м.Пустомити (надалі земельна ділянка).
3. Затвердити:
 - 3.1. Строк оренди земельної ділянки 49 (сорок дев'ять) років.
 - 3.2. Стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати земельної ділянки) в розмірі 4 (чотирьох) відсотків від нормативної

грошової оцінки земельної ділянки, що становить 172 040,00 грн. (сто сімдесят дві тисячі сорок грн. 00 коп.).

3.3. Крок аукціону 0,5 % відсотка від стартової ціни лота, що становить 860,20 грн. вісімсот шістдесят грн. 20 коп.).

3.4. Гарантійний внесок в розмірі 5 % відсотків від стартової ціни лота, що становить 8 602,00 грн. (вісім тисяч шістсот дві грн. 00 коп.).

3.5. Умови продажу права оренди земельної ділянки:

- переможець аукціону відшкодує Пустомитівській міській раді втрати сільськогосподарського виробництва в сумі 84 522,00 грн. у термін визначений чинним законодавством;
 - переможець аукціону відшкодує виконавцю земельних торгів витрати, пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону), відповідно до вимог чинного законодавства;
 - річна орендна плата земельної ділянки, визначена за результатами земельних торгів, та витрати на підготовку та проведення земельних торгів сплачуються переможцем аукціону протягом трьох банківських днів з дня укладення договору оренди;
 - перегляд орендної плати сторонами договору відбувається один раз у п'ять років;
 - орендар за письмовим погодженням з орендодавцем може передавати земельну ділянку в суборенду;
 - гарантійний внесок, сплачений переможцем, зарахувати до річної орендної плати, визначеної за результатами земельних торгів;
 - договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню у день проведення аукціону;
 - договір оренди не підлягає страхуванню;
 - витрати з укладання договору оренди земельної ділянки покладаються на переможця аукціону.
4. Виконавчому комітету Пустомитівської міської ради забезпечити організацію проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення в порядку визначеному чинним законодавством.
 5. Визначити місцем проведення земельних торгів – приміщення Пустомитівської районної ради Львівської області за адресою: м.Пустомити, вул. М.Грушевського, 35.
 6. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити виконавцю земельних торгів за погодженням з організатором земельних торгів.
 7. Доручити міському голові Серняку О.В. бути присутнім на земельних торгах у формі аукціону, підписати Протокол земельних торгів від імені Пустомитівської міської ради, укласти договір оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення з Переможцем земельних торгів.
 8. Переможцю земельного аукціону:

8.1. Приступити до освоєння земельної ділянки після повної сплати річної орендної плати, державної реєстрації права оренди на земельну ділянку та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8.2. Виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури та будівництва Пустомитівської міської ради.

Міський голова

Олег Серняк